



HOCHBAU & BAUMANAGEMENT



TIEFBAU & INGENIEURBAUWERKE



TECHNISCHE GEBÄUDEAUSRÜSTUNG



PLANUNGS- & BERATUNGSLEISTUNG

IDEAS INSIDE ^{EPC}



HI BAUPROJEKT GmbH

Geschäftsfelder und Leistungsbeschreibung

KONTAKT

HI Bauprojekt GmbH

E-Mail: mail@hi-bauprojekt.de
Website: www.hi-bauprojekt.de

Fasaneninsel 1
07548 Gera
Deutschland

Tel.: +49 365 205 877 - 610
Fax: +49 365 205 877 - 680

Kahlaische Straße 4
07745 Jena
Deutschland

Tel.: +49 3641 5220 - 0
Fax: +49 3641 5220 - 22



Für tragende Verbindungen

„Als erfahrener Dienstleister für Hoch- und Tiefbau verfügt HI Bauprojekt über eine besondere Expertise in der Planung, Bauleitung und Projektsteuerung. Für den Erfolg spielt auch ein kooperativer Umgang auf allen Projektebenen eine tragende Rolle.“



HI Bauprojekt GmbH ist zertifiziert nach DIN EN ISO 9001

IDEAS INSIDE ^{EPC}



HI Bauprojekt GmbH - Planungsbüro - alle Gewerke und Leistungsbilder Bau- und Infrastrukturplanungen aller Art

QUALITÄTSMANAGEMENT



TÜV-Siegel nach **DIN EN ISO 9001:2015** dokumentiert unseren Qualitätsanspruch auch nach außen.

Als kompetenter Dienstleister und Bestandteil der weltweit agierenden EPC Group verfügt die HI Bauprojekt GmbH über erfahrene Fachingenieure und die Expertise, um auch anspruchsvolle Bauprojekte planen und realisieren zu können.

Dabei haben unsere Kunden stets die Wahl, uns mit der Generalplanung inkl. Projektsteuerung für eine „schlüsselfertige“ Übergabe des Objektes zu betrauen oder einzelne Leistungsbereiche (z.B. Bauplanung, Tragwerksplanung, etc.) in Anspruch zu nehmen. Für unsere Bauherren wollen wir eine reibungslose und zielstrebige Verwirklichung eines rundherum abgesicherten Vorhabens. Die entsprechende fachgerechte Unterstützung erhalten Sie von uns.

Unsere Kompetenz am Bau



HOCHBAU & BAUMANAGEMENT

- Projektsteuerung & Generalplanung
- Bauplanung / Architektur
- Tragwerksplanung
- Laborplanung
- Technische Gebäudeausrüstung
- Abbruchmaßnahmen



TIEFBAU & INGENIEURBAUWERKE

- Komplexe Infrastrukturprojekte
- Straßen
- Gleisanlagen
- Brücken
- Grün- & Freianlagen / Stützmauern
- Energie- & Medienversorgung



TECHNISCHE GEBÄUDEAUSRÜSTUNG

- Haustechnische Anlagen
- Reinräume
- Elektrotechnische Anlagen
- Gebäudeautomation
- Energiekonzepte



PLANUNGS- & BERATUNGSLEITUNG

- Brücken- & Bauwerksprüfung
- Genehmigungsverfahren
- Wärme- & Schallschutznachweis
- Bauleitplanung
- Vermessung
- Einbinden erneuerbarer Energien

IN 9 SCHRITTEN ZU IHREM FERTIGEN BAUPROJEKT

Nach der deutschen HOAI

Lph 1	Grundlagenermittlung
Lph 2	Vorplanung
Lph 3	Entwurfsplanung
Lph 4	Genehmigungsplanung
Lph 5	Ausführungsplanung
Lph 6	Vorbereiten der Vergabe
Lph 7	Mitwirkung bei der Vergabe
Lph 8	Objektüberwachung
Lph 9	Objektbetreuung und Dokumentation

Nach internationalen Planungsetappen

Step 1	Pre Basic Design
Step 2	Basic Design
Step 3	Basic Engineering
Step 4	Building permission application
Step 5	Detail Engineering
Step 6	Tendering
Step 7	Awarding
Step 8	Construction management Project supervision
Step 9	Project control and documentation

Sie haben die Wahl !

- ✓ Einzelne Schritte oder
- ✓ Generalplanungsleistungen

Ausgewählte Referenzen

HOCHBAU

Büro- und Geschäftshaus TCF „Am Felsenkeller“ Jena 2009 - 2011	Laborgebäude Thüringer Tierseuchenkasse Jena 2006 - 2008	Produktionserweiterung Silizium Ingot Herstellung Schott Solar Jena 2006 - 2008

TIEFBAU | INGENIEURBAUWERKE

Innerstädtische Kreisverkehrsanlage Guben 2005 - 2007	Zweigleisige Straßenbahnstrecke Jena 2007 - 2009	Jass-Brücke über die Gleise der DB AG Rudolstadt-Schwarza 2003 - 2005

GENERALPLANUNG

Produktionsanlage Faserherstellung Asien 2009 - 2010	Bioenergiedorf Schlöben Nahwärmenetz Gemeinde Schlöben 2009 - 2011	Biodieselanlage Neubrandenburg 2005 - 2006



Falls Sie Fragen zum Portfolio der HI Bauprojekt GmbH haben, wenden Sie sich bitte an:

Dipl.-Ing.

Dieter Maak
Niederlassungsleiter

Tel.: +49 365 205 877 - 611
E-Mail: dieter.maak@hi-bauprojekt.de



- Bauplanung
- Infrastruktur
- Hoch- & Tiefbau
- Projektsteuerung
- Technische Gebäudeausrüstung



- Kryogene Anlagen
- Systeme zum Komprimieren und Verflüssigen von Gasen
- Luftzerlegungsanlagen
- Small Scale LNG Systeme
- CO₂ Technologien
- Spezialanwendungen für technische Gase



- Polymere & Fasern
- Chemie & Spezialchemie
- Erneuerbare Energien
- Biotechnologien
- Engineering Services & Infrastruktur
- Pharma & Feinchemie



- Gebäudeautomation
- MSR-Technik
- Lüftungs- & Klimatechnik
- Heizungs- & Sanitärtechnik
- Elektro- & Fernmeldetechnik